

**Légende**

	Périmètre de l'opération		Noue
	Limite de lot		Espace Vert engazonné
	Accès au lot imposé semiperméable 6.00x5.00m (Excluse de stationnement non classé)		Espace Vert planté
	Numéro de lot et surface approximative		Muret marquant l'entrée du lotissement
	Zone technique non constructible		Carniveau
	Zone constructible		Point de Regroupement des Ordures Ménagères
	Zone non constructible sauf abris de jardin et piscine		Tampou EU et EP
	Couvrages d'infiltration à la parcelle à charge acquéreur (emplacement idéal)		Poteau incendie
	Voie légère en enrobé noir		Cardélaire
	Résine plate		Hais obligatoire largeur 2m (à charge acquéreur)
	Ravillement en terre pleine		Hais topogène à planter
			Arbre à planter

Surface globale = 9 839 m² env.

**DCE**

**SAS EMERALDE TERRAINS**  
 20 Rue du Carouge  
 35111 LA FRESNAIS  
 06 15 75 41 97

Aménagement du lotissement "Les Jardins de la Baie" à HIREL (35)

**PLAN DE COMPOSITION**

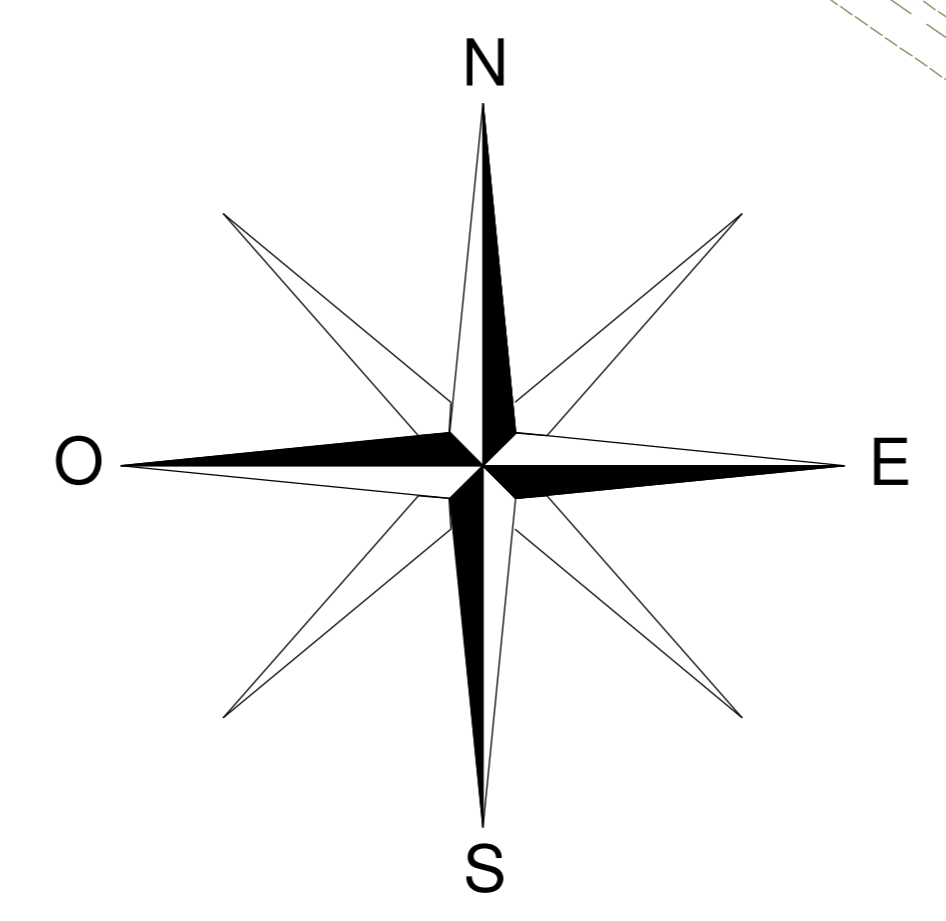
IND	DATE	MODIFICATION	DES	VERIF
C	11/01/23	Passage en phase DCE	AB	AB
B	12/12/22	Passage en phase PRO	AB	AB
A	11/05/22	Edition initiale du plan	AB	SL

**MAITRISE D'OEUVRE**  
**AGENCE DE FOUGERES**  
 47 - 49 Rue Kléber - BP 80416  
 35504 FOUGERES  
 02 99 39 59 49  
 agence.fougeres@tecarn.fr  
 www.tecarn.fr

**Tecarn**  
 BUREAU D'ETUDES

ALTIMETRIE : Système NGF (IGN 69)  
 FAI : 0215203.maa  
 PLANIMETRIE : RGF 93 - CC48  
 Echelle : 1/250

Nos agences : Fougeres (0562) - Caen - Cherbourg en Cotentin  
 Granville - Guingamp - Brest - Le Mans - Nantes - Rennes



Pose panneau B2a  
 + panneau Ab4