

DEPARTEMENT D'ILLE-ET-VILAINE

COMMUNE DE LA GOUESNIERE

Lotissement "Le Clos Limonay"

Maître d'ouvrage : SNC SL2D

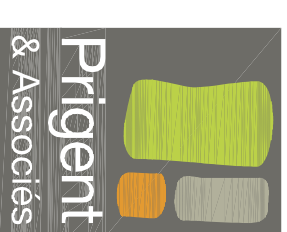
PA4 - Plan de composition

N° DOSSIER 2021007

N° GEOPROD 201486

ECHELLE 1/250

Section AA



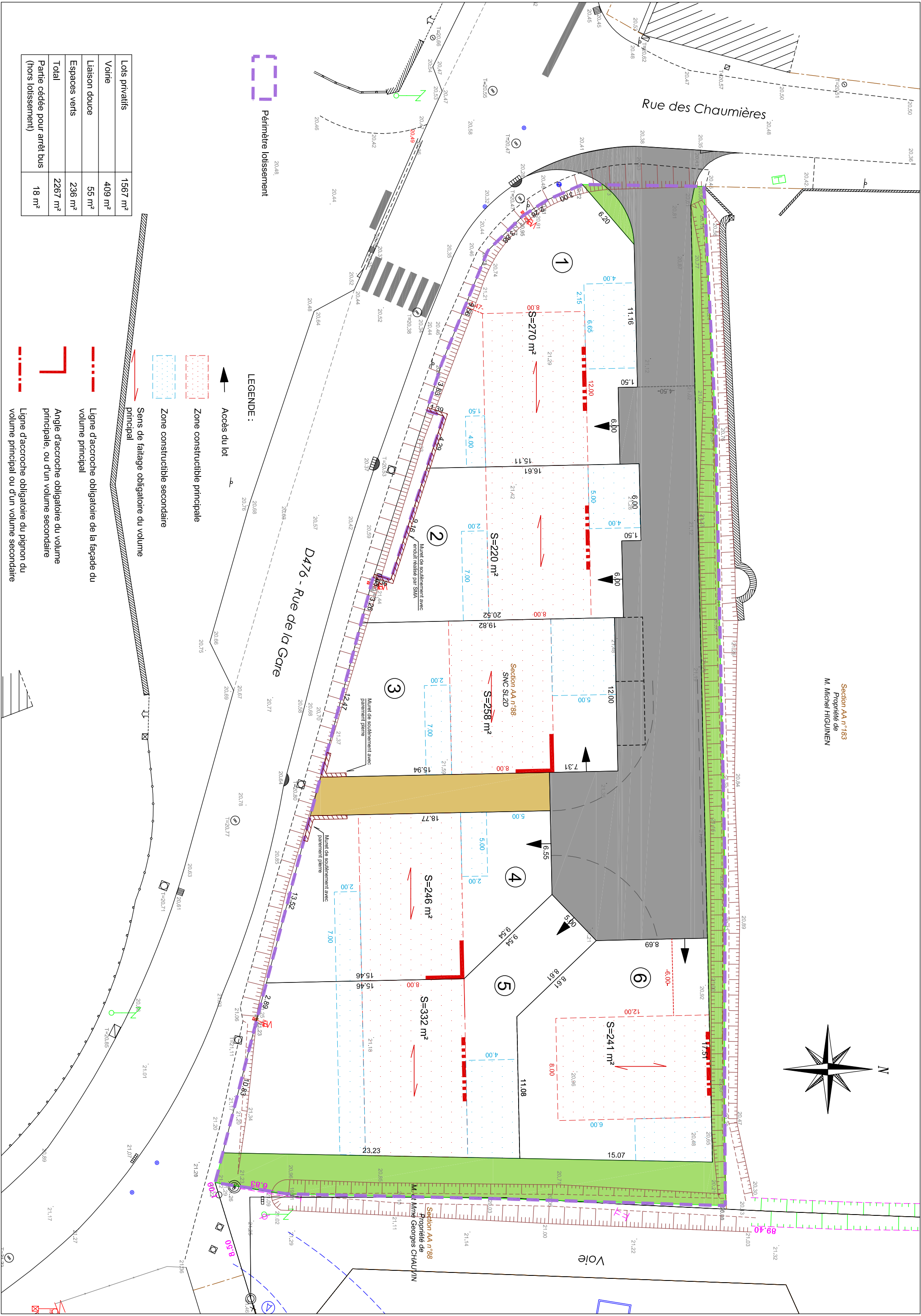
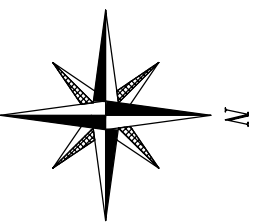
URBANISME - GEOMETRE-EXPERT - IMMOBILIER

Société de Géomètres Experts
Agence de Dinard
24, rue du Val Porée
BP.20156
35801 DINARD CEDEX
Téléphone: 02.99.46.14.17
Télécopie: 02.99.16.01.26

Indice	Date	Objet de la modification
A	26/05/2021	Etablissement du plan de composition

NOTA: relevé des limites apparentes
Coordonnées RGF93 CC48
Nivellement NGF IGN 69

Section AA n°183
Propriété de
M. Michel HIGUINEN



LEGENDE :

- Accès du lot
- Zone constructible principale
- Zone constructible secondaire
- Sens de faitage obligatoire du volume principal
- Ligne d'accroche obligatoire de la façade du volume principal
- Angle d'accroche obligatoire du volume principale, ou d'un volume secondaire
- Ligne d'accroche obligatoire du pignon du volume principal ou d'un volume secondaire

Lots privatifs	1567 m ²
Voiture	409 m ²
Liaison douce	55 m ²
Espaces verts	236 m ²
Total	2267 m ²
Partie cédée pour arrêt bus (hors lotissement)	18 m ²

Périmètre lotissement